

Prijava nedostatnosti Stečajne mase iza Agroprojekt d.o.o. u stečaju za
ispunjenje ostalih obveza stečajne mase

Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: St-3482/2016

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-3482/2016 od 04.10.2017. godine (u daljnjem tekstu: „Rješenje“) postavljen sam za stečajnog upravitelja dužnika AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Karlovcu, Banija 130, OIB: 31999338764 (u daljnjem tekstu: „Dužnik“).

Rješenjem Naslova od 25.05.2021. godine zaključen je stečajni postupak nad Dužnikom zbog toga što je provedeno završno ročište i unovčena stečajna masa te je po pravomoćnosti toga rješenja Dužnik brisan iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu.

Rješenjem Naslova od 13.10.2021. godine određen je upis stečajne mase iza dužnika AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 20, OIB: 66036255420.

2. Sudski postupci

Stečajni postupak je nastavljen radi okončanja parničnih postupaka u kojima je stečajni dužnik sudjelovao kao stranka, a o čijem je ishodu ovisilo hoće li se stečajna masa povećati radi daljnjeg unovčenja i namirenja vjerovnika.

1. Parnični postupak radi utvrđenja prava vlasništva

Pred Općinskim sudom u Karlovcu vodio se parnični postupak pod poslovnim brojem P-536/2021 (ranije P-642/2017, P-343/2001) stečajnog dužnika kao tužitelja protiv Republike Hrvatske kao tuženika radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave.

Tužitelj je prije otvaranja stečajnog postupka kupio suvlasnički dio nekretnine u drugom stečajnom postupku na kojoj je upisana Republika Hrvatska kao knjižni vlasnik. Budući da se nekretnina nalazila u izvanknjižnom vlasništvu Dužnika, dužnik je pokrenuo predmetni parnični postupak.

Prvostupanjskom presudom usvojen je tužbeni zahtjev. Županijski sud u Karlovcu je odlučujući o žalbi Republike Hrvatske protiv presude Općinskog suda u Karlovcu posl.br. P-343/01 od 18.06.2008 godine odbio tužbeni zahtjev Dužnika. Dužnik je podnio tužbu Ustavnom sudu Republike Hrvatske povodom presude Županijskog suda u Karlovcu posl.br.: Gž-1695/2008 od 03.04.2013. godine. Ustavni sud je Odlukom broj: U-III-3586/2013 od 25.01.2017. godine ukinuo prvostupanjsku i drugostupanjsku odluku te predmet vratio na ponovni postupak, a koji se vodio pod novim posl. br. P-642/2017 pred Općinskim sudom u Karlovcu.

Općinski sud u Karlovcu je donio Rješenje od 19.10.2017. godine posl. br. P-642/2017 kojim se postupak prekida radi otvaranja stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je podneskom od 27.04.2018. godine preuzeo postupak koji je nastavljen pod upisnikom P-536/2021.

Općinski sud u Karlovcu donio je presudu poslovni broj P-536/2021 kojom usvaja tužbeni zahtjev. Drugostupanjskom presudom posl. br. Gž-149/2022 preinačena je presuda suda prvog stupnja posl. br. P-536/2021 na način da se odbija tužbeni zahtjev i nalaže tužitelju naknaditi parnične troškove tuženiku. Vrhovni sud RH je rješenjem posl. br. Revd-2887/2023 od dana 04.10.2023. godine odbacio tužiteljev prijedlog za dopuštenje revizije. Ustavni sud je odbacio ustavnu tužbu.

2. Parnični postupak radi utvrđenja osporene tražbine

Republika Hrvatska prijavila je potraživanje po osnovi naknade za korištenje nekretnine u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom. Stečajni dužnik osporio je prijavljenu tražbinu budući da je tvrdio kako je isti vlasnik nekretnine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 09.02.2018. godine, posl. broj: St-3482/16 Republika Hrvatska kao tužitelj upućena je u parnicu radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine u iznosu od 2.276.100,00 KN. Tužitelj je dana 08.03.2018.godine podnio tužbu radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine. Parnični postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-666/2018. Tuženik je dana 29.06.2018.godine dao odgovor na tužbu kojim u cijelosti osporava tužbu i tužbeni zahtjev. Tuženik je predložio prekid postupka do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Karlovcu pod posl. brojem P-642/17, a u kojem se odlučuje o pravu vlasništva nekretnine za koju tužitelj potražuje naknadu za korištenje.

Dana 16.04.2025. godine Naslovni sud je donio odluku o nastavku postupka koji je nastavljen pod poslovnim brojem P-1334/2025, te je odredio pripremno ročište za dan 08.07.2025. godine.

Obzirom da je pravomoćnom presudom stečajni dužnik odbijen sa zahtjevom za utvrđenjem prava vlasništva, isti je u cilju smanjenja troškova priznao tužbeni zahtjev, te je sud donio presudu na temelju priznanja kojom utvrđuje osnovanom tražbinu Republike Hrvatske kao tražbinu II višeg isplatnog reda u iznosu od 2.276.100,00 KN odnosno 302.090,38 EUR.

3. Nedostatnost stečajne mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase

Na dan sastavljanja ove obavijesti stanje poslovnog računa iznosi 753,83 EUR. Stanje sredstava koja se nalaze na sudskom depozitu vezana uz St-3482/2016 iznosi 663,61 EUR.

Troškovi stečajnog postupka su podmireni.

Dospjela je obveza stečajne mase prema Republici Hrvatskoj po osnovi troškova parničnog postupka dosuđenog presudom Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-1334/2025 u ukupnom iznosu od 4.544,00 EUR s kamatama koje na navedeni iznos teku od 17.07.2025.g.

Iz prethodno navedenog vidljivo je kako je raspoloživa stečajna masa u ukupnom iznosu od 1.417,44 EUR dostatna za namirenje dijela dospjelih obveza stečajne mase.

Slijedom iznesenog stečajni upravitelj sukladno članku 294. Stečajnog zakona podnosi prijavu nedostatnosti stečajne mase za ispunjenje obveza stečajne mase.

Stečajni upravitelj moli Naslovni sud da zaključkom naloži da se iznos od 663,61 EUR doznači na račun stečajnog dužnika IBAN HR2023600001102967998 kako bi se iz novčanih sredstava mogla djelomično namiriti tražbina vjerovnika stečajne mase po osnovi presude Trgovačkog suda u Zagrebu P-1334/2025.

U Zagrebu, 17.09.2025. godine.

Goran Jujnović Lučić, stečajni upravitelj